



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KUVENDI

Shërbimet të
seancës plenare

Nr. Prot 1836

Tiranë, 27 .04. 2026

Lenda: Kërkesë për interpelancë me Kryeministrin e Shqipërisë, z. Edi Rama

Drejtuar: Z. Niko Peleshi

Kryetar i Kuvendit të Shqipërisë

I nderuar Zoti Kryetar,

Bazuar në nenin 80, pika 1 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, si dhe në mbështetje të nenit 96 të Rregullores së Kuvendit, kërkojmë zhvillimin e një interpelance me Kryeministrin e Republikës së Shqipërisë, z. Edi Rama.

Kjo kërkesë lidhet me mënyrën e zbatimit të ligjit të njohur si “Paketa e Maleve”, i cili në praktikë ka ngritur shqetësime serioze mbi çënimin e garancive juridike për të drejtën e pronës private.

Mekanizmat e parashikuar nga ky ligj krijojnë një situatë ku, në rastet e konflikteve mbi pronësinë, barra e mbrojtjes së së drejtës së pronarit dobësohet, ndërsa shteti merr një rol

që nuk garanton në mënyrë efektive mbrojtjen e pronës private. Në veçanti, rastet kur palë të treta mund të avancojnë pretendime mbi pronën dhe përfitojnë nga ndërhyrja e shtetit, krijojnë një pasiguri të theksuar juridike për pronarët legjitimë.

Kjo situatë ngre pikëpyetje të forta mbi përputhshmërinë e zbatimit të këtij ligji me:

nenin 41 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, që garanton të drejtën e pronës private;

nenin 1 të Protokollit nr. 1 të Konventës Europiane për të Drejtat e Njeriut, që mbron pronën si dhe parimet themelore të sigurisë juridike dhe të shtetit të së drejtës.

Në këtë kuadër, kërkohet që Kryeministri të japë sqarime të detajuara për çështjet e mëposhtme:

Si garanton qeveria që zbatimi i “Paketës së Maleve” nuk cenon të drejtën e pronës private të qytetarëve?

Cilat janë mekanizmat konkretë që mbrojnë pronarët nga pretendime abuzive apo nga përfitimi i palëve të treta mbi pronat e tyre?

Si justifikohet roli i shtetit në rastet kur ai nuk mbron drejtpërdrejt pronarin, por ndërhyr në mënyrë të tërthortë përmes kompensimeve?

A ka qeveria një plan për rishikimin ose përmirësimin e këtij ligji në funksion të garantimit të plotë të të drejtave kushtetuese të pronarëve?

Për sa më sipër, kërkohet zhvillimin e kësaj interpelance në seancë plenare, me qëllim sqarimin e plotë të kësaj çështjeje dhe garantimin e respektimit të të drejtave kushtetuese të qytetarëve.

Deputetët

Agron SHEHAJ



Erald KAPRI

